



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 91094/2025 OKP  
Č.j.: JMK 75965/2026

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce SENTICE, okres Brno-venkov**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 6. – 7. října 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 12. května 2026. přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Sentice  
Sentice 71  
666 03 Sentice

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Mgr. Veronika Rychlá**

Kontrolor: Ing. Eliška Krýsová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byli přítomni:**

**Bc. Aleš Jůza - starosta**

Petra Červinková - účetní

Lenka Pleskačová - účetní

## **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 12. září 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

## **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření.**

Přehled zjištěných chyb a nedostatků v členění dle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření:

### **§ 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků**

- Zastupitelstvo obce Sentice na svém zasedání dne 16. 12. 2024, v bodě č. 14, schválilo usnesení v tomto znění: "Zastupitelstvo obce Sentice v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a neuvolněného místostarosty, a to v následující výši: člen výboru 1.700,- Kč, předseda výboru 2.300,- Kč, neuvolněný místostarosta 19.000,- Kč. Výše uvedené odměny budou vypláceny s účinností od 1. 1. 2025." Kontrolou mzdových listů za období 1/2025 až 8/2025 neuvolněných členů zastupitelstva obce s osobními čísly 48, 66, 46, 11 a 97 bylo zjištěno, že jim za uvedené období byla poskytnuta měsíční odměna jako za souběh výkonu více funkcí, a to za předsedu výboru a člena výboru, přestože, jak z výše uvedeného usnesení vyplývá, zastupitelstvo obce tento souběh neschválilo. **Došlo k porušení ustanovení § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého v případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady obce, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce, předsedy nebo člena komise rady obce anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce. Pokud zastupitelstvo obce nerozhodne o poskytnutí odměny podle věty první, náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce.**

## **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- Rozpočtové opatření č. 11/2024 schválené starostou obce dne 19. 9. 2024 navyšovalo příjmy obce o částku 124.300 Kč, výdaje obce o 5.592.400,- Kč (mimo jiné navýšení závazného ukazatele § 6171 o částku 5.350.000,- Kč, a to na položce 6130) a financování o částku 5.468.100,- Kč. Pravomoc starosty k provádění rozpočtových opatření v roce 2024 byla schválena zastupitelstvem obce na jeho zasedání dne 14. 12. 2023, a to v oblasti příjmů neomezeně a v oblasti výdajů do výše 500.000,- Kč. Při obdržení dotace v oblasti příjmů a výdajů neomezeně. Výše uvedená úprava rozpočtu se však dotace netýkala, jednalo se o nákup nemovitých věcí. Obcí byl předložen dokument ze dne 19. 9. 2024 nazvaný "Souhlas s pověřením starosty obce ke schválení rozpočtového opatření č. 11/2024", kde bylo mimo jiné uvedeno, že na pracovní schůzce zastupitelů dne 19. 9. 2024 všichni zastupitelé dali souhlas starostovi obce k provedení rozpočtového opatření č. 11/2024. Dále byla na uvedeném dokumentu napsána jména všech zastupitelů obce a za nimi jejich podpisy, podpis jedné zastupitelky však na dokumentu chyběl. Při provádění rozpočtového opatření nebylo postupováno v souladu s pravomocí udělenou starostovi obce schválenou zastupitelstvem obce na jeho veřejném zasedání. Tímto chybným postupem došlo k porušení § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého je radě obce vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce. V obci, kde se rada obce nevolí, vykonává tuto pravomoc starosta obce ve smyslu § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. **K popsánému nedostatku obec přijala nápravné opatření spočívající v předložení rozpočtového opatření č. 2/2025 na základě kterého došlo k navýšení příjmové části rozpočtu o 693.000,- Kč, výdajové části o 479.800,- Kč a v části financování došlo ke změně rozpočtu o -214.400,- Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno starostou obce dne 31. 3. 2025, tj. v souladu s pravomocí starosty obce k provádění rozpočtových opatření v roce 2025, kterou zastupitelstvo obce projednalo a následně schválilo, v bodě č. 4, na svém zasedání dne 16. 12. 2024. Napraveno.**
- Obec Sentice (jako objednatel) dne 30. 4. 2024 uzavřela s firmou Agromeli spol. s r.o. (jako zhotovitel) Dodatek č. 2 vztahující se k uzavřené Smlouvě o dílo ze dne 13. 10. 2023. Předmětem smlouvy bylo provedení díla s názvem „Realizace periodických a trvale zvodnělých tůní v k.ú. Sentice – 1. etapa“ v celkové hodnotě 1.023.983,70 Kč vč. DPH. Kontrolou uveřejňování smluv uzavřených na veřejné zakázky, jejichž cena přesáhla 500.000 Kč bez DPH a kontrolou zveřejňování výše skutečně uhrazené ceny za plnění smluv bylo zjištěno, že obec uvedený dodatek č. 2 zveřejnila na profilu zadavatele až dne 5. 3. 2025. Nebylo postupováno v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle kterého veřejný zadavatel uveřejní na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků, jejíž cena přesáhne 500.000 Kč bez DPH, a to do 30 dnů od jejich uzavření. **K tomuto nedostatku obec přijala systémové nápravné opatření spočívající v tom, že při dalším zveřejňování veřejných zakázek bude postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.**

## II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání hospodaření byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- Zastupitelstvo obce Sentice na svém zasedání dne 16. 12. 2024, v bodě č. 14, schválilo usnesení v tomto znění: "Zastupitelstvo obce Sentice v souladu s § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanoví měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva a neuvolněného místostarosty, a to v následující výši: člen výboru 1.700,- Kč, předseda výboru 2.300,- Kč, neuvolněný místostarosta 19.000,- Kč. Výše uvedené odměny budou vypláceny s účinností od 1. 1. 2025." Kontrolou mzdových listů za období 1/2025 až 8/2025 neuvolněných členů zastupitelstva obce s osobními čísly 48, 66, 46, 11 a 97 bylo zjištěno, že jim za uvedené období byla poskytnuta měsíční odměna jako za souběh výkonu více funkcí, a to za předsedu výboru a člena výboru, přestože, jak z výše uvedeného usnesení vyplývá, zastupitelstvo obce tento souběh neschválilo. Došlo k porušení ustanovení § 74 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, dle kterého v případě souběhu výkonu více funkcí může být neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytnuta odměna až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce. Do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady obce, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva obce, předsedy nebo člena komise rady obce anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu obce. Pokud zastupitelstvo obce nerozhodne o poskytnutí odměny podle věty první, náleží neuvolněnému členovi zastupitelstva obce odměna za funkci, za kterou mu náleží nejvyšší odměna schválená zastupitelstvem obce. **K popsánému nedostatku obec přijala nápravné opatření spočívající v tom, že na svém zasedání zastupitelstva dne 23. 10. 2025, v bodě č. 11, schválila usnesení č. 12 v následujícím znění: "Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje změnu usnesení č. 16 veřejného zasedání Zastupitelstva obce Sentice č. 8 ze dne 16. 12. 2024, kdy bylo v zápise usnesení zaznamenáno nepřesně. Správné usnesení je: Zastupitelstvo obce Sentice v souladu s § 74 odst. 3 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích stanoví, že v případě souběhu výkonu více funkcí (předseda výboru a člen výboru) se odměna neuvolněnému členu zastupitelstva obce poskytuje jako součet měsíčních odměn stanovených pro jednotlivé funkce, a to v následující výši: předseda výboru 2.300,- Kč, člen výboru 1.700,- Kč, neuvolněný místostarosta 19.000,- Kč. Výše uvedené odměny budou vypláceny s účinností od 1. 1. 2025."**

### C. Závěr

#### I. Při přezkoumání hospodaření obce Sentice za rok 2025

##### byly zjištěny chyby a nedostatky

uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to

#### **Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy**

- Při stanovení odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce nebylo postupováno v souladu s ustanovením zákona.

## II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

## III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,20 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 2,06 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0,00 %

## IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Sentice k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

### P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 20. května 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci krajskému úřadu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá krajskému úřadu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě krajskému úřadu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona o přezkoumávání hospodaření. Za přestupek lze uložit pokutu do 50.000 Kč.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 12. května 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytl pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Sentice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci

kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Mgr. Veronika Rychlá

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Ing. Eliška Krýsová

.....  
kontrolor

.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu obce Sentice na rok 2025
- Evidence rozpočtových opatření roku 2025 (stav k datu 31. 12. 2025)
- Evidence rozpočtových opatření roku 2025 (stav k datu 31. 8. 2025)
- Rozpočtová opatření č. 2/2025 a č. 6/2025
- Rozpočtová opatření č. 11/2025
- Schválený rozpočet obce Sentice na rok 2025
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Sentice na roky 2026 - 2027
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu obce Sentice na roky 2026 - 2027
- Návrh závěrečného účtu za rok 2024
- Schválený závěrečný účet za rok 2024
- Plán inventur roku 2025
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Inventurní soupisy inventarizačních položek k datu 31. 12. 2025
- Rekapitulace mezd za měsíc 8/2025
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce s osobními čísly 65, 48, 66, 46, 105, 11, 97 za období 1/2025 - 12/2025
- Bankovní výpis č. 12 za období 1. 12. až 31. 12. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrady dne 5. 12. 2025 - odměny za měsíc 11/2025 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 65, 48, 66, 46, 105, 11, 97)
- Mzdové listy členů zastupitelstva obce s osobními čísly 65, 48, 66, 46, 105, 11, 97 za období 1/2025 - 8/2025
- Bankovní výpis č. 7 za období 1. 7. až 31. 7. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrady dne 7. 7. 2025 - odměny za měsíc 6/2025 - člen zastupitelstva obce s osobním číslem 65, 48, 66, 46, 105, 11, 97)
- Smlouva o poskytnutí daru ze dne 23. 10. 2025 (obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar k financování činnosti spolku)
- Bankovní výpis č. 11 za období 1. 11. až 30. 11. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 20. 11. 2025 - Smlouva o poskytnutí daru ze dne 23. 10. 2025, obec jako dárcce, předmět smlouvy - finanční dar k financování činnosti spolku)
- Dohoda o provedení práce ze dne 1. 1. 2025 (zaměstnanec s osobním číslem 144, předmět dohody - zednické práce)
- Výkaz práce za měsíc 2/2025 - zaměstnanec s osobním číslem 144
- Mzdový list zaměstnance s osobním číslem 144 za období 1/2025 - 8/2025
- Bankovní výpis č. 3 za období 1. 3. až 31. 3. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 6. 3. 2025 - Dohoda o provedení práce ze dne 1. 1. 2025, zaměstnanec s osobním číslem 144, předmět dohody - zednické práce)
- Dodatek č. 1 ze dne 16. 12. 2025 vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí zálohy z rozpočtu obce Sentice na rok 2025 ze dne 22. 5. 2025 (příjemce dotace SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sentice)
- Finanční vypořádání dotace ze dne 15. 12. 2025 vztahující se k uzavřené Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí zálohy z rozpočtu obce Sentice na rok 2025 ze dne 22. 5. 2025 (příjemce dotace SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sentice)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí zálohy z rozpočtu obce Sentice na rok 2025 ze dne 22. 5. 2025 (příjemce dotace SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sentice)
- Žádost o poskytnutí zálohy z rozpočtu obce Sentice ze dne 5. 5. 2025 - žadatel SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sentice
- Bankovní výpis Komerční banky č. 5 ze dne 31. 5. 2025 - poukázání dotace pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Sentice
- Smlouva o nájmu pozemku ze dne 17. 2. 2025 (pronájem pozemku p.č. 178/1)
- Záměr obce pronajmout ze dne 11. 12. 2024
- Bankovní výpis Komerční banky č. 2 ze dne 28. 2. 2025 - úhrada části nájemného
- Bankovní výpis Komerční banky č. 7 ze dne 31. 7. 2025 - úhrada zbylé části nájemného
- Smlouva o nájmu pozemku ze dne 28. 5. 2025 (pronájem pozemku p.č. 1474)
- Záměr obce pronajmout ze dne 8. 4. 2025
- Bankovní výpis Komerční banky č. 5 ze dne 31. 5. 2025 - příjem nájemného za pozemek p.č. 1474
- Faktura přijatá č. 400036925 vystavená dne 2. 9. 2025

- Bankovní výpis č. 9 za období 1. 9. až 30. 9. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 2. 9. 2025 / částečná - Faktura přijatá č. 400036925 vystavená dne 2. 9. 2025 vztahující se k uzavřené Smlouvě o dílo č. F24094X ze dne 20. 6. 2025, obec jako objednatel, předmět smlouvy - dodávka a montáž plastových otvorových výplní)
- Smlouva o dílo č. F24094X ze dne 20. 6. 2025 (obec jako objednatel, předmět smlouvy - dodávka a montáž plastových otvorových výplní)
- Bankovní výpis č. 6 za období 1. 6. až 30. 6. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 23. 6. 2025 / částečná - Smlouva o dílo č. F24094X ze dne 20. 6. 2025, obec jako objednatel, předmět smlouvy - dodávka a montáž plastových otvorových výplní)
- Smlouva o zpracování projektové dokumentace pro projekt "Optimalizace provozu obecního úřadu a kulturního domu v obci Senticice" ze dne 14. 10. 2025 (obec jako objednatel)
- Bankovní výpis č. 10 za období 1. 10. až 31. 10. 2025 - Komerční banka, a.s. (odchozí úhrada dne 10. 10. 2025 - Kupní smlouva ze dne 4. 8. 2025, obec jako kupující, předmět smlouvy - nákup pozemku p.č. 1266)
- Kupní smlouva ze dne 4. 8. 2025 (nákup pozemku p.č. 1266)
- Směnná smlouva ze dne 25. 2. 2025 (obec nabývá p.č. 1233/2, pozbývá p.č. 1231)
- Záměr obce směnit ze dne 28. 8. 2024
- Dokumentace k veřejné zakázce s názvem "Optimalizace provozu obecního úřadu a kulturního domu v obci Senticice" - 3 x cenová nabídka zhotovitele
- Plnění nápravných opatření za rok 2024 ze dne 26. 6. 2025 (došlo na KrÚ JMK dne 26. 6. 2025, č.j.: JMK 95162/2025)
- Směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 1. 2. 2018
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 6/2025 ze dne 23. 10. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 7/2025 ze dne 16. 12. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 8/2024 ze dne 16. 12. 2024
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 1/2025 ze dne 23. 1. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 2/2025 ze dne 17. 4. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 3/2025 ze dne 22. 5. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 4/2025 ze dne 19. 6. 2025
- Veřejné zasedání zastupitelstva obce č. 5/2025 ze dne 30. 7. 2025